

KIVONAT

Készült Nyékládháza Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2014. november hó 25. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Nyékládháza Város Önkormányzata

109/2014.(XI.25.) Kt. határozata

a település fejlesztés és települési rendezési dokumentumok készítése során

alkalmazott partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározásáról

Nyékládháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Nyékládháza Város Önkormányzatának a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Urbán Sándorné polgármester

Nyékládháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Nyékládháza város honlapján a partnerek részére regisztrációs ablak, illetve a tájékoztatáshoz szükséges tárhely létrehozását biztosítsa.

k.m.f.

Surmann Antal sk.
alpolgármester

Dr. Guba Zoltánné Dr. Ducsay Dalma sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

Nyékládháza Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
109/2014.(XI.25.) Kt. határozata
1. számú melléklete

**A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés szabályai**

1.) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre a 314/2012.(XI.8.) Kor. rendelet 9 sz. melléklete szerinti államigazgatási szerveken túlmenően :

1. Nyékládháza Város állandó lakhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok, valamint aki az adott településfejlesztéssel érintett
2. Valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható nyékládházi székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdek-képviselői szervezet és nyékládházi székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet
3. Valamennyi nyékládházi bejegyzett vagy az adott településfejlesztéssel érintett civil szervezet
4. Valamennyi Nyékládházán működő elismert egyház

2.) A tájékoztatás módja, eszköze

Az egyeztetésben résztvevők tájékoztatása Nyékládházi Polgármesteri Hivatal - 3433 Nyékládháza Vasút utca u. 16. sz. – épületében megtalálható hirdetőtábláján elhelyezett, valamint Nyékládháza Város honlapján – www.nyekladhaza.hu – és a helyi médiákban – Nyékládházi Krónika, Nyéki TV képújságja – megjelenő hirdetményen keresztül történik.

Az önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a város honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

3.) A partnerek jelentkezése, regisztrálása

A partnerek az Önkormányzatnak a településfejlesztési típusú tervek, valamint a településrendezési tervek készítésének, módosításának szándékáról tervezés előtt az 2.) pontban ismertetett hirdetmény útján értesülnek.

A partnerek a város honlapján létrehozott regisztrációs ablakon keresztül – vagy postai úton - nyilatkozhatnak, hogy részt kívánnak venni az egyeztetési eljárásban. A nyilatkozatban meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a partner nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetésének és elfogadásának során csak a regisztrált partnerek tekinthetők érintett résztvevőnek.

4.) A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei

A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően a Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a város honlapján biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a honlap főoldalán és a 2. pont szerinti módokon.

5.a.) Településfejlesztési koncepció véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

a.) A regisztrált partnerek tájékoztatása a készítendő koncepcióról, a koncepció tervezetéről az Önkormányzat honlapján vagy postai úton történik.

A készítendő koncepcióval és a koncepció tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a résztvevő partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.

A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az Önkormányzat főépítésze (továbbiakban: főépítész) összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

b.) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a koncepció elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek.

Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester a koncepciót tartalmazó előterjesztésben az azt elfogadó képviselő-testületi ülésen ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását a főépítész összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

Az elfogadott koncepció Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a főépítész gondoskodik.

5.b.) Integrált Településfejlesztési stratégia véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

a.) A regisztrált partnerek tájékoztatása a stratégia tervezetéről az Önkormányzat honlapján vagy postai úton történik.

A stratégia tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a résztvevő partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre. A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

b.) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a stratégia elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek.

A véleményeket és a vélemények alapján átdolgozott stratégiát a polgármester az azt elfogadó képviselő-testületi ülésen ismerteti. A véleményeket a főépítész összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

Az elfogadott stratégia Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a főépítész gondoskodik.

5.c.) Településrendezési eszközök véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

a.) A regisztrált partnerek az Önkormányzat honlapján vagy postai úton keresztül kapnak előzetes tájékoztatást a készítendő településrendezési eszközről vagy meglévő településrendezési eszköz módosításáról.

Az előzetes tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése az Önkormányzat honlapján történik.

Az elkészült tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat hivatalos honlapján megjelent időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

b.) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek.

A véleményeket a polgármester a településrendezési eszközt elfogadó közgyűlésen ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.

Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a főépítész összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

c.) Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt a polgármester az Önkormányzat honlapján közzé teszi.