

Nyékládháza Város Önkormányzatának

10/1995.(VII. 11.) sz. rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjairól¹

(A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1). bekezdésében, továbbá az 1993. évi LXXXVIII. törvény 34. §. (1). bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja :

1.§.

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás, a munkakörrel összefüggő szolgálati lakás és a lakáshoz tartozó nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjaira.

2.§.

(1)² A lakbér mértéke 2003. február hó 1. napjától a lakás komfortfokozata szerint a következő :

a./ összkomfortos lakás esetén m²-ként : 150,-Ft

(2)³ A garázs bérleti díja havonta és m²-ként : 83,-Ft + 25 % ÁFA

(3) A nem lakás célját szolgáló egyéb helyiségek bérleti díja havonként és m²-ként – amennyiben abban jövedelemszerző tevékenységet folytatnak – a mindenkori lakásbérleti díj 150 %-a.

(4) A lakbéren felül fizeti a bérlő a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások díját, így különösen a vízfogyasztás és csatornahasználat (szennyvízszállítás) díját.

¹ Kihirdetve : 1995. július 12-én.

² Megállapította a 3/2003.(I. 28.) sz. rendelet 1. §-a. Hatályos : 2003. február 1-től.

³ Megállapította a 3/2003.(I. 28.) sz. rendelet 1. §-a. Hatályos : 2003. február 1-től.

2/A. §⁴.Lakbértámogatás

(1) Lakbértámogatásra az a bérlő jogosult, akinek a családjában a havi nettó jövedelem egy főre eső összege nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkori összegének kétszeresét.

(2) A lakbér 40 %-ának megfelelő összegű a támogatás, ha a családban az egy főre eső havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum másfélszeresének az összegét.

(3) A lakbér 30 %-ának megfelelő összegű a támogatás, ha a családban az egy főre eső havi nettó jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíjminimum másfélszeresét, de nem haladja meg annak kétszeresét.

3.§.

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Nyékládháza, 1995. július 11.

Galuska László sk.
polgármester

Dr. Juhász József sk.
jegyző

⁴ Megállapította a 4/1998.(III. 31.) sz. rendelet 1. §-a. Hatályos : 1998. április 1-től.